



CITTA' DI
LONATO DEL GARDA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE	Città di Lonato del Garda Piazza Mattei della Libertà C.A.P. 25071 - Lonato del Garda (BS) tel. 030 9136211 - fax 030 91362291 email: info@comune.lonato.bs.it	
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi: Silvano Buzzi & Partners srl 20077 Riva Volciano (BS) Via Ivrea, 9 tel. 030 55081 - fax 030 550800 e-mail: info@buzzipartners.it pec: buzzipartners@pec.it C.F. - P.I. 04036570267	
PROG. SI/COMMISSA COLLABORATORI	 Arch. Silvano Buzzi	

DOCUMENTO	Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.		
T01.03 DdP	PREVISIONI DI PIANO		
00 - ADOZIONE	Scale 1:5.000		
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO
U 728	Agosto 2020	E 031	2018
			VERIFICATO
			REDATTO

LEGENDA

- Confine amministrativo comunale
- Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
- Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
- Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV
- Linee di ammantamento per le fasce di rispetto del RIM
- Limiti di rispetto per captazione di acque sorgive
- Zone vinde (Studio Geologico Comunale)
- Classi di fertilità geologica 4 (Studio Geologico Comunale)
- Zone di concentrazione volumetrica
- Siepi e filari (DUSAF)
- Mitigazione ambientale
- Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale esistenti
- Verde urbano di salvaguardia
- Ambiti territoriali a prevalente destinazione produttiva esistenti
- Ambiti territoriali a prevalente destinazione commerciale/direzionale esistenti
- Ambiti territoriali a prevalente destinazione turistico/alberghiero esistenti
- Ambiti territoriali a prevalente destinazione turistico/alberghiero esistenti
- Ambiti per le aree protette finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica
- AM - Aree di mitigazione ambientale
- AS - Aree di salvaguardia
- AAS - Aree agricole di salvaguardia
- AA - Aree agricole
- Elementi idrografici
- SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo (Vedasi Piano dei Servizi)
- Ambiti territoriali estativi

AZIONI DI PIANO

- Unità Minore di Intervento
- Ambiti di Trasformazione - Residenziale
- Ambiti di Trasformazione - Commerciale/direzionale, Produttivo
- Ambiti di Trasformazione - Commerciale, residenziale, produttivo, alberghiero
- Ambiti di Trasformazione - Impianti sportivi
- Ambiti di Trasformazione - Produttivo
- Ambiti di Trasformazione - Commerciale florovivaistica e Commerciale/direzionale
- Ambiti di Trasformazione - Alberghiero

QUADRO D'UNIONE

